

CONTRACT DE CREDIT BANCAR
pentru persoane fizice
nr. [redacted]

Intre:

- **Banca Comerciala Romana S.A.**, societate administrata in sistem dualist, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J40/90/1991, avand C.U.I. 361757, inregistrata cu nr. 3776 si nr. 3772 in Registrul de evidenta a prelucrarilor de date cu caracter personal, cu sediul in Bucuresti, str. B-dul Regina Elisabeta nr. 5, sector 3, denumita in prezentul contract "**banca**", pe de o parte

si

- Dl (Dna) [redacted] legitimat cu C.I. seria [redacted], nr [redacted] eliberat de POL MUN PITESTI la data de [redacted], CNP [redacted] cu domiciliul in localitatea [redacted] strada [redacted] nr. [redacted] bloc [redacted] sc. [redacted] etaj [redacted] ap. [redacted] judetul (sector) ARGES, denumit in prezentul contract "**imprumutat**";

si Dl (Dna) [redacted] legitimat cu C.I. seria [redacted] nr [redacted] eliberat de SPCLEP PITESTI la data de [redacted], CNP [redacted] cu domiciliul in localitatea [redacted] strada [redacted] nr. [redacted] bloc [redacted] sc. [redacted] etaj [redacted] ap. [redacted] judetul (sector) ARGES, denumit in continuare "**coplatitor**";

si Dl (Dna) [redacted] legitimat cu C.I. seria [redacted] nr [redacted] eliberat de POL MUN PITESTI la data de [redacted], CNP [redacted] cu domiciliul in localitatea [redacted] strada [redacted] nr. [redacted] bloc [redacted] sc. [redacted] etaj [redacted] ap. [redacted] judetul (sector) ARGES, denumit in continuare "**coplatitor**";

- Dl (Dna) [redacted] legitimat cu C.I. seria [redacted] nr [redacted] eliberat de SPCLEP PITESTI la data de [redacted] CNP [redacted] cu domiciliul in localitatea [redacted] strada [redacted] nr. [redacted] bloc [redacted] sc. [redacted] etaj [redacted] ap. [redacted] judetul (sector) ARGES, denumit in continuare "**garant**";

- Dl (Dna) [redacted] legitimat cu C.I. seria [redacted] nr [redacted] eliberat de POL MUN PITESTI la data de [redacted], CNP [redacted] cu domiciliul in localitatea [redacted] strada [redacted] nr. [redacted] bloc [redacted] sc. [redacted] etaj [redacted] ap. [redacted] judetul (sector) ARGES, denumit in continuare "**garant**";

a intervenit prezentul contract de credit bancar in urmatoarele conditii:

1. Banca acorda imprumutatului un credit in suma de 100.000,00 (UNASUTAMII) EUR din care:
 - o - 100000 EUR reprezentand Maxicredit cu ipoteca cu dobanda fixa pe 1 an pentru nevoi personale
2. Creditul se acorda pe o perioada de 300 luni, care se calculeaza de la data primei trageri din credit.
3. Tragerile din credit se efectueaza dupa cum urmeaza:
 - integral, in termen de 60 zile de la data indeplinirii tuturor conditiilor de tragere;
4. Creditul va fi rambursat in 300 rate lunare, conform graficului de rambursare anexat.
5. La data incheierii prezentului contract dobanda curenta este de 7,4 % pe an si este fixa in primele 12 luni si variabila ulterior. Dobanda fixa se mentine constanta pe o perioada de 12 luni, incepand cu data primei trageri, cu exceptiile prevazute la pct. 7 si 8. Dupa aceasta data, dobanda curenta este formata din dobanda de referinta variabila, care se afiseaza la sediile BCR, la care se adauga 1,50.
6. Dobanda anuala efectiva (DAE), la data semnarii prezentului contract, este de 8,80 % pe an. In DAE sunt incluse : dobanda anuala, comisionul de analiza a documentatiei, de acordare credit si de administrare, cheltuieli efectuate cu incheierea politiei de asigurare de viata, comisionul de urmarire riscuri, precum si alte costuri (orice alte costuri intervenite ulterior semnarii acestui contract).