

Interest Rate Monitor

◆ Septembrie 2010

Costuri mai mari la creditele in lei

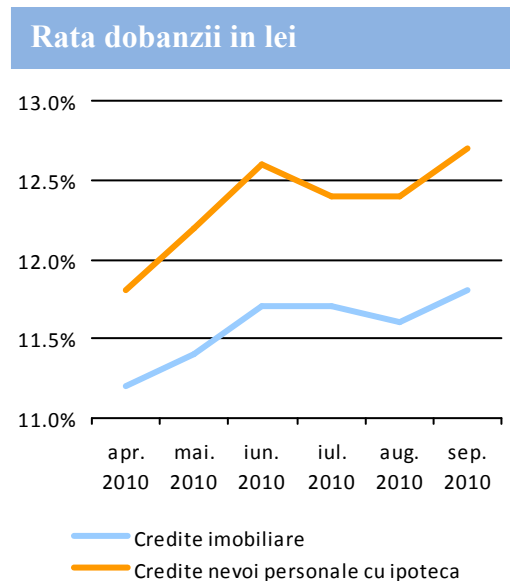
Luna septembrie a fost caracterizata de o tendinta de majorare a costurilor la creditele in lei. Evolutia poate fi pusa pe seama fluctuatiilor mult mai mari ale dobanzilor interbancare, care au facut ca rata Robor la 3 luni sa depaseasca pragul de 6%.

Bancile si-au concentrat tirul majorarilor la creditele cu garantii ipotecare.

In consecinta, rata medie a dobanzii la **creditele imobiliare** a urcat de la 11,6% la 11,8%, atingand cel mai mare nivel din ultimele 6 luni.

Creditele de nevoi personale cu ipoteca au fost afectate si mai mult, rata medie a dobanzii avansand cu 0,3 puncte procentuale (de la 12,4% la 12,7%).

In schimb, **creditele personale** (fara garantii) au fost cel mai putin sensibile. Rata medie a dobanzii a urcat marginal, cu numai 0,1 puncte procentuale, bancile manifestand o concurenta mai intensa pe acest segment.



In continuare, creditele de nevoi personale inregistreaza costuri apropiate de minimul ultimilor 2 ani, ca urmare a unor reduceri semnificative operate in ultimele luni.

Costul **cardurilor de credit** isi mentine rigiditatea caracteristica, acestea fiind imprumuturile al caror cost reactioneaza cel mai putin la conditiile monetare. Rata medie a dobanzii ramane in apropierea pragului de 24%.

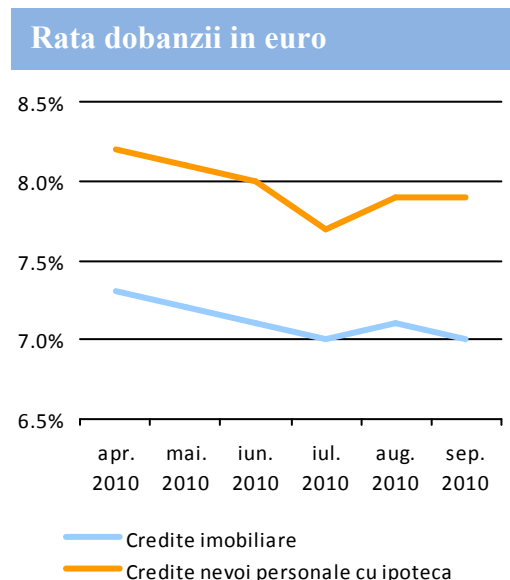
Creditele imobiliare in euro – dobanzile revin la minim

In zona creditelor in euro, evolutiile au fost divergente in luna septembrie 2010.

Desi indicele monetar Euribor a inregistrat o scadere minora, aceasta miscare a fost preluata doar de catre **creditele imobiliare**. In acest caz, rata medie a dobanzii a revenit la 7% (dupa o scadere cu 0,1 puncte procentuale).

Nivelul de 7% este un minim istoric pentru ofertele de credite imobiliare (excluzand programul Prima Casa) ale bancilor romanesti.

Pe de alta parte, ratele medii ale dobanzilor au ramas neschimbate la ofertele de **credite nevoi personale** (cu si fara ipoteca).



Singurele tipuri de credite in euro care s-au scumpit sunt cele **auto**. Rata medie a dobanzii a urcat de la 11% la 11,2%, pe fondul unui interes scazut al institutiilor financiare pentru acest tip de finantari. Aceasta evolutie a facut ca nivelul dobanzilor pe acest segment sa inregistreze cel mai inalt nivel din ultimul an.

Depozitele stau cu dobanzile nemiscate

Ratele medii ale dobanzilor la depozite au continuat sa ramane aproape nemodificate.

Daca in cazul depozitelor in lei, asistam la cea de-a treia luna de stagnare a dobanzilor, in cazul depozitelor in euro, ratele dobanzilor stau nemiscate de 6 luni.

Ratele medii ale dobanzilor

Credite in lei

	<i>iul. 2010</i>	<i>aug.2010</i>	<i>sep. 2010</i>
Credite imobiliare	11.7%	11.6%	11.8%
Credite nevoi personale cu ipoteca	12.4%	12.4%	12.7%
Credite auto	14.6%	14.6%	14.7%
Credite nevoi personale	14.0%	14.1%	14.2%
Carduri de credit	23.9%	24.0%	23.9%

Credite in euro

	<i>iul. 2010</i>	<i>aug.2010</i>	<i>sep. 2010</i>
Credite imobiliare	7.0%	7.0%	7.0%
Credite nevoi personale cu ipoteca	7.7%	7.7%	7.9%
Credite auto	10.9%	10.9%	11.2%
Credite nevoi personale	12.4%	12.4%	12.5%

Depozite in lei

	<i>iul.2010</i>	<i>aug. 2010</i>	<i>sep. 2010</i>
1 luna	6.3%	6.3%	6.3%
3 luni	6.4%	6.4%	6.4%
6 luni	6.3%	6.3%	6.2%
12 luni	6.3%	6.4%	6.4%

Depozite in euro

	<i>iul.2010</i>	<i>aug. 2010</i>	<i>sep. 2010</i>
1 luna	2.5%	2.5%	2.5%
3 luni	2.7%	2.7%	2.8%
6 luni	2.8%	2.8%	2.8%
12 luni	3.0%	3.0%	3.0%

Dobanda anuala efectiva

Credite in lei

	<i>iul. 2010</i>	<i>aug.2010</i>	<i>sep. 2010</i>
--	------------------	-----------------	------------------

Credite imobiliare	13.0%	12.8%	13.0%
Credite nevoi personale cu ipoteca	14.0%	14.0%	14.3%
Credite auto	19.2%	19.2%	19.4%
Credite nevoi personale	21.5%	21.6%	21.6%
Carduri de credit	28.3%	28.3%	28.3%

Credite in euro

	<i>iul. 2010</i>	<i>aug.2010</i>	<i>sep. 2010</i>
Credite imobiliare	8.1%	8.2%	8.1%
Credite nevoi personale cu ipoteca	9.3%	9.5%	9.5%
Credite auto	14.6%	14.6%	14.9%
Credite nevoi personale	19.8%	20.0%	20.0%

Datele au fost calculate ca medie aritmetica, pe baza ofertelor de credite si depozite pentru populatie inscrise in baza de date Conso.ro. Valorile calculate pentru fiecare luna sunt cele de la sfarsitul perioadei. Conso monitorizeaza permanent produsele oferite de peste 35 de banci si alte institutii de credit.